

Ландшафтное проектирование

С чего начать?

Вы решили сделать свой участок зеленым оазисом, настоящим местом для отдыха после городской суеты. С чего начать? Конечно, можно сразу начать



покупать деревья, цветы и высаживать везде, где найдется пустое место. А потом пересаживать, и снова пересаживать, потому что не получилось создать тот заветный сад, о котором так долго мечтали. Наша компания предлагает профессиональный подход к благоустройству Вашего участка. Ландшафтный проект от наших

дизайнеров позволит сэкономить Ваше время и деньги на производимые работы, а также избежать хлопот при эксплуатации сада в будущем.

Для чего нужен проект?

Ландшафтный проект необходим, для того чтобы по красочным эскизам можно было представить, каким в конечном итоге станет окружающий ландшафт загородного дома, дачи, офиса или производственной территории. Как показывает практика, разработка проекта до начала ландшафтных работ помогает избежать непоправимых ошибок. На этапе проектирования можно вносить любые изменения и корректировки в модель будущего сада. Ландшафтный дизайнер, тесно сотрудничая с заказчиком, примет



во внимание все его пожелания, чувства и ощущения. В таком творческом тандеме Вы можете рассчитывать на максимально полное удовлетворение своих идей.

Этапы ландшафтного проектирования

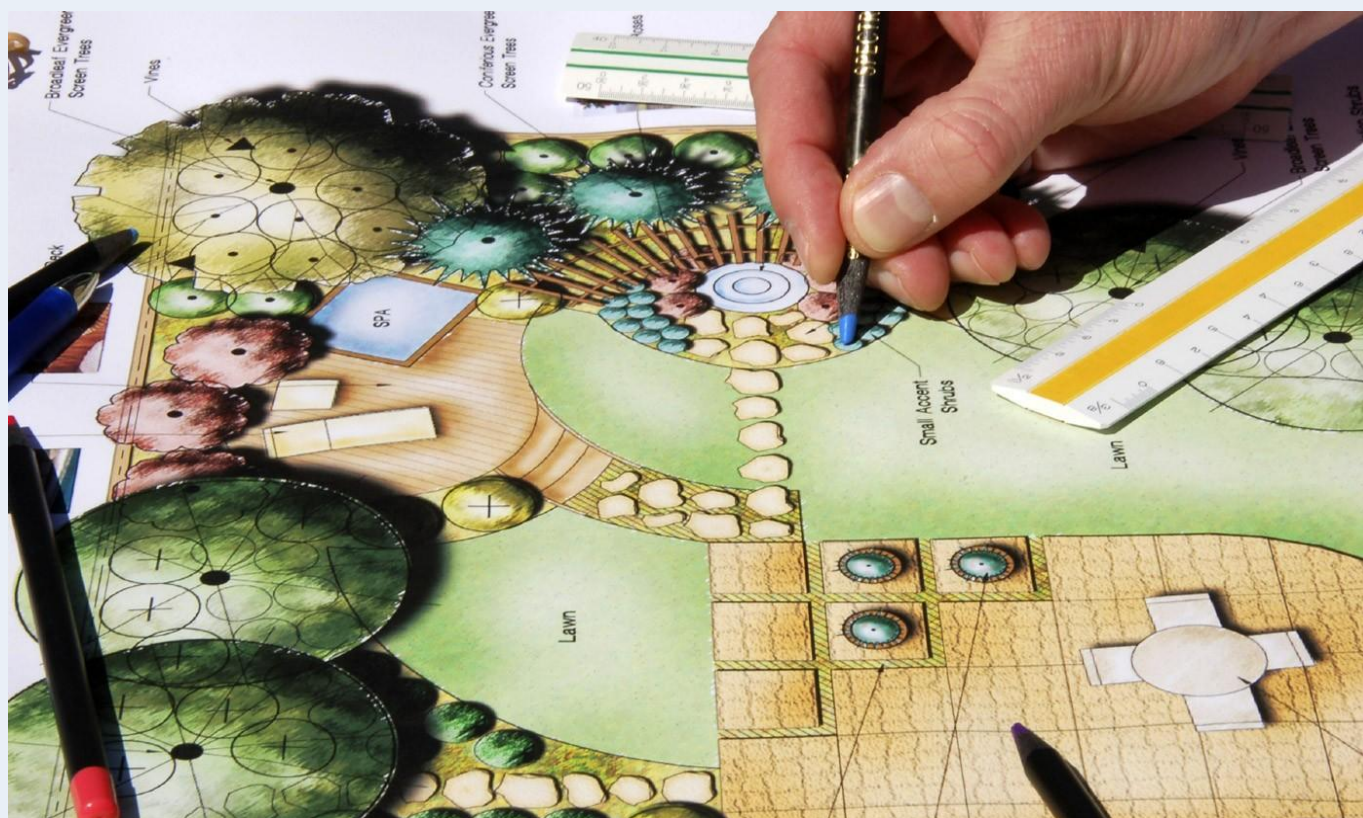
Типовой ландшафтный проект состоит из предпроектных и проектных документов, чертежей и планов территории, финансовых и юридических документов, необходимых для профессионального выполнения работ, без которых специалисты не смогут приступить к выполнению заказа. Объем документации и сроки исполнения зависят от сложности проекта и от требований заказчика.

Проектирование состоит из нескольких этапов:

Подготовительный этап. Выезд на место и обследование территории. На этом этапе изучаются все особенности участка: рельеф, климатические условия местности, роза ветров в данном районе, водный и инсоляционный режимы. Проводится инвентаризация существующих построек и растений, их состояние. По желанию заказчика берутся пробы почвы, для определения ее типа, химического, механического состава, кислотности, с целью замены или улучшения качественных показателей почвы для благоприятного произрастания будущих насаждений.

Эскизное предложение. С учетом пожеланий заказчика разрабатываются первоначальные эскизы ландшафтного дизайна, как правило, 2-3 варианта. На них размещаются основные элементы будущего сада и максимально удобное функциональное зонирование. Другими словами, определяется расположение водоема, беседки, цветников и других элементов дизайна. Заказчик выбирает из предложенных эскизов наиболее понравившийся или отправляет их на доработку. Именно на этом этапе определяется стоимость работ, планировочное решение, сложность и длительность работ, дальнейшее обслуживание.

Детализация проекта. После согласования и утверждения заказчиком концепции благоустройства заключается договор на дальнейшее проектирование. После подписания договора составляется генплан, на основании которого выполняются остальные чертежи, необходимые для проведения ландшафтных работ.



Стоимость ландшафтного проектирования

Первый выезд ландшафтного дизайнера на объект от 1000 руб.

Обследование участка, изучение условий местности, инвентаризация существующих насаждений и построек, оценка их состояния, необходимые замеры, фотофиксация. В ходе беседы с заказчиком обсуждаются пожелания и требования к будущему саду.

Геодезическая съемка, анализ типа почв и гидрогеологических особенностей участка проводится по необходимости или желанию заказчика (оплачивается дополнительно).

Планы инженерных сетей и коммуникаций на объекте предоставляет заказчик.

Ландшафтный проект «НАЧАЛЬНЫЙ»

Дает представление о размещении основных элементов благоустройства (дорожки, площадки, водоем, цветник, подпорная стенка, беседка и т.д.). Если участок не большой и технически не сложный, то такого проекта, вполне достаточно для устройства ландшафта.

Состав проекта:

Эскиз благоустройства участка с посадками (2 варианта вид сверху)

Сроки проектирования 3-5 дней

100 м² — 1000 руб.

Без учета площади строений

По желанию заказчика ландшафтный проект «НАЧАЛЬНЫЙ» может быть представлен как в печатном, так и в электронном виде.

Ландшафтный проект «ЭКСПРЕСС» включает в себя:

Эскизное предложение (вид сверху) — 2 варианта

На основании выбранного заказчиком варианта эскиза разрабатываются следующие документы:

Генеральный план, совмещенный с дендропланом

Ассортиментная ведомость с фотографиями растений

Разбивочный чертеж (при необходимости)

Визуализация 2-5 видовых точек

Предварительная смета на производство работ по ландшафтной организации участка

Сроки проектирования 5-20 дней

до 100 м² — 3500 руб.

от 1 сотки — от 2000 руб. / 100м²

Без учета площади строений

По желанию заказчика ландшафтный проект «ЭКСПРЕСС» может быть представлен как в печатном, так и в электронном виде.

Ландшафтный проект «ПРЕМИУМ» включает в себя:

Ситуационный план

Эскизное предложение (вид сверху) — 2 варианта

На основании выбранного заказчиком варианта эскиза разрабатываются следующие документы:

Генеральный план

Дендроплан

Ассортиментная ведомость с фотографиями и описанием растений

Разбивочный чертеж

Схема расположения МАФ (без спецификаций)

План дорожных покрытий с разрезами

Схема освещения (без спецификаций)

Детальная прорисовка элементов участка (альпинарий, клумба, водоем, детская площадка и др.)

Визуализация 5-10 видовых точек

Предварительная смета на производство работ по ландшафтной организации участка

Рекомендации по уходу за садом

Пояснительная записка

Сроки проектирования 20-45 дней

от 1 до 6 соток — от 4500 руб. / 100м²

от 6 соток — от 6500 руб. / 100м²

Без учета площади строений

Ландшафтный проект «ПРЕМИУМ» передается заказчику в печатном виде.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Согласование этапов проекта проводится в нашем Садовом центре или в телефонном режиме. Выезд ландшафтного дизайнера на объект для согласования оплачивается дополнительно — **от 500 руб./выезд**

2. Авторский надзор над исполнением работ по проекту — **1000 руб./час**

После получения на руки полного пакета проектно-сметной документации, вы смело можете приступать к реализации проекта своими силами или с помощью специалистов. Наша компания будет рада помочь Вам в воплощении Ваших замыслов.

Начните строить свой сад правильно!